

### PREMIES VLAAMSE OVERHEID

#### FLUVIUS – ISOLATIE & ENERGIEBESPARING

Wijzigingen tov 2020 – in het rood

Aanvraag **maximum 2 jaar** (datum eindfactuur tussen 1/01/2021 en 31/12/2022) na datum eindfactuur per maatregel (tenzij anders vermeld)

Toe te voegen informatie: foto's, plannen, attest aannemer, facturen,...

PREMIEAANVRAAG EN GEDETAILLEERDE VOORWAARDEN:

<https://www.fluvius.be/nl/thema/premies/premies-voor-bedrijven>

#### FLUVIUS – ISOLATIE

| Maatregel                          | Standaard premie    | Eis  | Verhoging premie   |
|------------------------------------|---------------------|--|--|
| Dakisolatie of Zoldervloerisolatie | 4 €/m <sup>2</sup>  | R-waarde ≥ 4,5 m <sup>2</sup> K/W<br>Plaatsing door aannemer<br>Bestaand gebouw voor 1/1/2006 vergunning   | +8€/m <sup>2</sup> bij asbestverwijdering (factuur asbestverwijdering en aanbrengen isolatie maximum 12 maanden uit elkaar en beiden vanaf 1/1/2021) |
| Buitenmuurisolatie Buitenzijde     | 30 €/m <sup>2</sup> | R-waarde ≥ 3 m <sup>2</sup> K/W<br>Plaatsing door aannemer<br>Bestaand gebouw voor 1/1/2006 vergunning   | +8€/m <sup>2</sup> bij asbestverwijdering (factuur asbestverwijdering en aanbrengen isolatie maximum 12 maanden uit elkaar en beiden vanaf 1/1/2021) |
| Buitenmuurisolatie Binnenzijde     | 15 €/m <sup>2</sup> | R-waarde ≥ 2 m <sup>2</sup> K/W<br>Plaatsing door aannemer<br>Attest begeleidend architect of gecertificeerde aannemer<br>Bestaand gebouw voor 1/1/2006 vergunning |  |
| Buitenmuurisolatie Spouw           | 5 €/m <sup>2</sup>  | spouw ≥ 50 mm en lambda max. 0,065 W/mK<br>Plaatsing door aannemer Verklaring overeenkomst STS 71-1<br>Bestaand gebouw voor 1/1/2006 vergunning                    |  |
| Beglazing                          | 16 €/m <sup>2</sup> | U-waarde ≤ 1,0 W/m <sup>2</sup> K<br>Plaatsing door aannemer<br>Bestaand gebouw voor 1/1/2006 vergunning   |  |
| Vloerisolatie                      | 6 €/m <sup>2</sup>  | R-waarde ≥ 2 m <sup>2</sup> K/W<br>Plaatsing door aannemer<br>Bestaand gebouw voor 1/1/2006 vergunning   |  |

#### FLUVIUS – ENERGIEBESPARENDE TOESTELLEN

| Maatregel                      | Standaard premie                          | Belangrijkste voorwaarden  | Verhoging premie   |
|--------------------------------|---|--|--|
| Warmtepomp geothermisch        | Max. 57.000 €<br>Afhankelijk van vermogen | Lage temperatuur:<br>150% ≤ Ns<br>Hoge temperatuur<br>150% ≤ Ns bij vermogen ≤ 12kW<br>123% ≤ Ns bij vermogen > 12kW<br>Warmteafgifte max. 55°C<br>Warmtepomp mag niet beschikken over actieve koeling<br>Plaatsing door aannemer<br>Bestaand gebouw voor 1/1/2014 vergunning<br>Premiebedrag max. 40% van factuur | Verdubbeling premie bij gebouw niet aansluitbaar op aardgasnet |
| Warmtepomp Lucht-water         | Max. 23.500 €<br>Afhankelijk van vermogen | 123% ≤ Ns<br>Warmteafgifte max. 55°C<br>Warmtepomp mag niet beschikken over actieve koeling<br>Plaatsing door aannemer<br>Bestaand gebouw voor 1/1/2014 vergunning<br>Premiebedrag max. 40% van factuur  | Verdubbeling premie bij gebouw niet aansluitbaar op aardgasnet |
| Warmtepomp Hybride lucht-water | Max. 12.500 €<br>Afhankelijk van vermogen | 123% ≤ Ns<br>Warmteafgifte max. 55°C<br>Warmtepomp mag niet beschikken over actieve koeling<br>Plaatsing door aannemer<br>Bestaand gebouw voor 1/1/2014 vergunning   | Verdubbeling premie bij gebouw niet aansluitbaar op aardgasnet |

NB: Dit overzicht werd opgemaakt door Dubolimborg en betreft een samenvatting van alle beschikbare informatie op 12/01/2021. Gedetailleerde info en bijkomende voorwaarden kunnen bekomen worden bij de betreffende premieverstrekker of het gemeentelijk wooninfoloket. Dubolimborg kan niet aansprakelijk gesteld worden voor eventuele fouten of wijzigingen aan deze informatie of voorwaarden.

Sommige gemeenten geven nog bijkomende premies voor energiebesparende en/of waterbesparende maatregelen. Informeer hierover bij uw gemeente.

|                           |   |  |  |
|---------------------------|---|--|--|
| Warmtepomp Lucht-lucht    | Max. 4.800 €<br>Afhankelijk van vermogen  | Premiebedrag max. 40% van factuur<br>160% ≤ Ns bij vermogen ≤ 12kW<br>137% ≤ Ns bij vermogen > 12kW<br>Warmteafgifte max. 55°C<br>Warmtepomp mag niet beschikken over actieve koeling<br>Plaatsing door aannemer<br>Bestaand gebouw voor 1/1/2014 vergunning<br>Premiebedrag max. 40% van factuur  | Verdubbeling premie bij gebouw niet aansluitbaar op aardgasnet |
| Warmtepompboiler          | 300 € - max. 3.780€   | Europees productlabel minimum A+<br>Plaatsing door aannemer<br>Bestaand gebouw voor 1/1/2014 vergunning<br>Premiebedrag max. 40% van factuur   | +20% bij uitsluitend nachttarief                               |
| Zonneboiler               | 200 €/m <sup>2</sup> – max. 10.000€   | Plaatsing door aannemer<br>Bestaand gebouw voor 1/1/2014 vergunning<br>Premiebedrag max. 40% van factuur   |  |
| Zonnepanelen – pv panelen | 2021 max. 1.500 €<br>2022 max. 1.125€<br>2023 max. 750€<br>2024 max. 375€<br><br>Max. 40% investering incl. BTW | Indienstname na 1/1/2021<br>Omvormer ≤ 10 kVA<br>Plaatsing door RESCERT installateur<br>Plaatsing op dak gebouw<br>Bestaand gebouw voor 1/1/2014 vergunning<br>Dak gebouw moet geïsoleerd zijn met minimale Rd-waarde van 3m <sup>2</sup> K/W  |  |
| Relighting                | Max. 15.000€ zonder daglichtsturing<br><br>Max. 20.000€ met daglichtsturing                                     | Uitvoering door aannemer<br>Volledige vervanging van verlichting en armaturen<br>Verlichtingstoestellen beschikken over ENEC keuring of in EU gecertificeerd zijn door een keuringsorganisme<br>Afwezigheidsdetectie meestal verplicht<br>Bestaand gebouw voor 1/1/2006 vergunning<br>Niet van toepassing voor buitenverlichting<br>Lichtstudie nieuwe installatie verplicht<br>Geïnstalleerd vermogen ≤ streefvermogen Ps volgens berekening<br>Excel verlichting <a href="https://www.fluvius.be/nl/publicatie/relighting-verlichting-berekeningsblad-premie-2019">https://www.fluvius.be/nl/publicatie/relighting-verlichting-berekeningsblad-premie-2019</a> |  |

### ASBESTVERWIJDERING

Aangezien het project nog niet gestart is kan momenteel enkel ingeschreven worden op een wachtlijst. Uitvoeringen voor de startdatum kunnen niet gesubsidieerd worden.

| Maatregel                                      | Standaard premie - aanbod  | Belangrijkste voorwaarden  |
|--|--|--|
| Verwijdering dakbedekking en/of gevelbekleding | Container voor asbesthoudend afbraakmateriaal wordt voor 90% gesubsidieerd.<br><br>Plaatsbezoek door asbestdeskundige (inclusief staalname bij twijfel) en persoonlijk voorstel voor uitvoering asbestverwijdering wordt voor 90% gesubsidieerd.<br><br>Objectief en onafhankelijk advies nieuw dak met isolatie in geval van hoofdgebouw<br>Advieskost van 50€ voor het energetisch advies wordt terugbetaald bij uitvoering. | Verplichte deelname aan volledige begeleidingstraject Dubolimborg en uitvoering van de afbraakwerken door aannemer uit het aannemerscollectief van Dubolimborg<br>Van toepassing voor hoofdgebouw of bijgebouw |
| Verwijdering leidingisolatie                   | Plaatsbezoek door asbestdeskundige inclusief staalname en persoonlijk voorstel voor uitvoering asbestverwijdering wordt voor 90% gesubsidieerd.<br><br>50% van de verwijderingskost met maximum 4.000€ (woningen) en 6.000€ (appartementen) wordt gesubsidieerd.   | Verplichte deelname aan volledige begeleidingstraject Dubolimborg en uitvoering van de afbraakwerken door aannemer uit het aannemerscollectief van Dubolimborg   |

### FINANCIERING en LENING

Alle premies (woon- en niet woongebouwen) incl. totaalrenovatiebonus maar excl. labelpremie, waarvoor de klant een energielening van een Vlaams energiehuis krijgt, wordt deze premie aangewend als terugbetaling van die lening.

Het energiehuis vraagt dan de premie aan in naam en voor rekening van de ontleners en gebruikt die als een vervroegde terugbetaling van de lening.

| Maatregel   | Aanbod  | Belangrijkste voorwaarden   |
|---|---|---|
| Vlaamse energielening<br>Niet-commerciële<br>rechtspersonen en<br>coöperatieve<br>vennootschappen | <b>Renteloze lening 0%</b> voor een bedrag van maximum 15.000€<br>Vermeerdering bedrag bij Vereniging van mede-eigenaars met 7.500 € per wooneenheid in het gebouw van de VME<br>Looptijd maximum 10 jaar | Dak- of zoldervloerisolatie.<br>Hoogrendementsglas (ook in deuren en poorten).<br>Muurisolatie.<br>Vloerisolatie.<br>Luchtdichting en luchtdichtheidstest (in combinatie met andere maatregelen).<br>Energiezuinig ventilatiesysteem type C of D.<br>Zuinige verwarmingsinstallatie (o.a. condensatieketel, warmtepomp, pelletketel of -kachel, brandstofcellen,...<br>Fotovoltaïsche zonnepanelen (op voorwaarde dat het dak goed is geïsoleerd en dat er geen enkel glas meer is).<br>Zonneboiler of ander zuinig systeem voor sanitair warm water.<br>Vervanging van lichtarmaturen en lampen.<br>Energiezuinige huishoudtoestellen (alleen voor de prioritaire doelgroep, nadat een energiescan de nood tot vervanging heeft aangetoond).<br>Energieopslagtechnieken en beheerssystemen.<br>Energieaudit (in combinatie met een van de vorige maatregelen). |

### ADVIES EN BEGELEIDING

#### Dubolimburg – dubo à la carte – niet woongebouwen

Onderstaande tabel is het aanbod uitgewerkt voor gemeenten. Dubolimburg kan ook rechtstreeks ingeschakeld worden door bedrijven of verenigingen. Hierbij kan steeds een voorstel op maat worden uitgewerkt.

| Omschrijving                       | Partner                     | Geen partnergemeente       |
|------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Uurtarief                          | €65,-                       | €90,-                      |
| Tarief dagdeel                     | €260,-                      | €390,-                     |
| Renovatieadvies verenigings gebouw | €600,-                      | €900,-                     |
| Renovatieadvies gemeente gebouw    | €600,- of voorstel op maat. | €900,- of voorstel op maat |
| Quick scan wijken                  | €520,-                      | €780,-                     |
| Duurzaamheid scan wijken           | €1040,-                     | €1560,-                    |
| Toepassing GRO                     | Voorstel op maat            | Voorstel op maat           |